T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MUSKİ GENEL KURULU

DÖNEM	: 2	**KARAR ÖZETİ**: Milas İlçesi, Kemikler Mahallesi, 115 ada 7 parsel numaralı Arsa niteliğindeki, 1.500,66 m² yüzölçümlü, üzerinde su kuyusu, pompa istasyonu ve santral binası bulunan taşınmazın Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına devredilmesi.
TOPLANTI	: KASIM	
BİRLEŞİM	: 1	
OTURUM	: 1	
KARAR NO	: 26	
KARAR TARİHİ	: 12.11.2020	
TEKLİF EDİLEN EVRAKIN		
DAİRESİ	: PLAN PROJE YATIRIM VE İNŞAAT DAİRESİ BAŞKANLIĞI	
TARİHİ	: 06.11.2020	
NUMARASI	: 72950869-050.01.04-2470	

MUSKİ Genel Kurulu Kasım ayı olağan toplantısı, 2560 sayılı Kanunun 5'inci maddesi gereğince 12.11.2020 Perşembe günü saat 15:45'te Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Osman GÜRÜN Başkanlığında;

GENEL KURUL ÜYELERİ

AHMET ARAS, DURSUN GÖKTEPE, İLKNUR ÜLKÜM SEFEROĞLU, KEMAL ÖZYURT, MEHMET ONUR ŞAHBAZ **(Mazeretli)**, ÖNDER BATMAZ, UĞUR İLHAMİ ÖZDEN, MUHAMMET KARAKUŞ, KEMAL İLHAN, ŞEFİKA KARAŞAHİN EKİN **(Mazeretli)**, ÜLKÜ YEŞİLTUNA, ABDULLAH GÜRSEL UÇAR, CAN CANBEY, HALUK LAÇİN, İNCİ BİLGİN, ALİM KARACA, MEHMET HİKMET SELÇUK (**Mazeretli)**, MELEK GÖZDE HOŞAFCI, MÜRÜVET BAŞIHOŞ, SABRİ OĞUZ BOLELLİ, UFUK BİLDİRİCİ, VELİ PABUŞÇU, MEHMET DEMİR Vekili MEHMET DURMAZ, HALİL İBRAHİM DOĞRAMACI, MESUT KARATAŞ, KAMİL CEYLAN Vekili METİN YERLİKAYA, FATİH ÖLEMEZ **(Mazeretli)**, İSKENDER SERTKAYA, MELDA ÖZDEN, MEHMET OKTAY, AYLİN YÜKSEL, ETHEM SAYAR, FEHMİ SELÇUK EVCİ, İHSAN ÖZTÜRK, MUSTAFA KARACAN, BAHATTİN GÜMÜŞ, CUMHUR ÇOBAN, ERAY ÇİÇEK **(Mazeretli)**, GONCA KÖKSAL, HAKAN ÜNSAL, NEVZAT SARIÇOBAN, SELİM BAĞCIOĞLU, MUHAMMET TOKAT, ECE GÜLEN OZAN, GÜRSEL İNCE, HÜROL ÖNDER, HÜSEYİN ÇÖLLÜOĞLU, İLHAN ŞİMŞEK, MEHMET ATEŞ, ALİM UZUNDEMİR **(Mazeretli)**, BİLAL ERDOĞAN, İSMAİL MİLAT, MUSTAFA KARA **(Mazeretli)**, YAKUP OTGÖZ **(Mazeretli)**, ALPER ÇALIKOĞLU, BAYRAM ÖNDER AKDENİZLİ, HALİL FAİK BOZKURT, LEVENT TOSUN, MUSTAFA KARAKUŞ, İSMAİL AKKAYA, BEYHAN AKCAN, BİRAY TAŞKESİĞİ, ÖZAY TÜRKLER, MUSTAFA TOKSÖZ Vekili İSMAİL KAYA, EMRE KARAÖZ **(Mazeretli)**, ERBİL ÖZDEMİR, MUSTAFA ŞAHBAZ'ın katılımlarıyla Genel Kurul toplantı salonunda toplandı.

K A R A R

Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Plan Proje ve Yatırım ve İnşaat Dairesi Başkanlığının yukarıda tarih ve sayısı belirtilen yazıları okundu.

Genel Kurul Gündeminin 8'inci maddesi; İlimiz Milas İlçesi, Kemikler Mahallesi, 115 ada 7 parsel numaralı Arsa niteliğindeki, 1.500,66 m² yüzölçümlü, üzerinde su kuyusu, pompa istasyonu ve santral binası bulunan taşınmazın Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına devredilmesi ile ilgili teklif görüşüldü.

6360 sayılı Kanun kapsamında Muğla Valiliğince oluşturulan Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu aynı Kanunun geçici 1'inci maddesinde belirlenen hükümler doğrultusunda; İl Belediyesi ve İlçe Belediyeleri ile tüzel kişilikleri sona erecek olan İl Özel İdaresi, Belde Belediyeleri ve Köyler tarafından komisyona gönderilen personel, taşınır ve

taşınmaz mallar, taşıt ve iş makineleri, hak alacak ve borçlar ile şirket hisselerine ait verileri incelemiş; kanunda öngörülen hükümler doğrultusunda ilgisine göre ilgili kurumlar arasında devir, tasfiye ve paylaştırma işlemlerini gerçekleştirmiştir. Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu kararlarının alındığı tarihlerde Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Tüzel Kişiliği oluşmadığından ilgili idarenin görev ve sorumluluk alanına giren taşınmazların mülkiyeti, tahsisi ve irtifak hakları Büyükşehir Belediye Başkanlığına devredilmiş ve bu taşınmazlar içerisinde yer alan ve 13.08.2015 tarihli ve 299 karar Nolu Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile Genel Müdürlüğümüze devri yapılan Milas İlçesi, Kemikler Mahallesi, 115 ada 7 parsel (Eski:156 parsel) nolu, arsa niteliğindeki, 1.500,66 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde su kuyusu, pompa istasyonu ve santral binası bulunmaktadır.

Söz konusu taşınmaz üzerindeki su kuyusunun tuzlanması, pompa istasyonunun da bu sebeple kullanılmaması, Daire Başkanlıklarımızca da taşınmaz ile ilgili olarak herhangi bir planlama ve projelerinin bulunmaması, ayrıca taşınmaz kaydı üzerinde "Bu taşınmazın mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait iken, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 45'inci maddesinin üçüncü fıkrası gereğince; kendi asli görev ve hizmetlerine uygun olarak kullanmak kaydı ile Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz olarak devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz ve aynı amaçla dahi olsa üçüncü kişilere devredilemez. Devir amacına uygun olarak kullanılmadığının tespiti veya üçüncü kişilere devredilmesi halinde, eski maliki kamu idaresinin talebi üzerine, devralan kamu idaresinin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın tapu idaresince devreden kamu idaresi adına resen tescil edilir." " beyanın bulunması nedeniyle bahse konu taşınmazın ileriki yıllarda içme ve kullanma suyu amacıyla sondaj kuyusu açılması veya altyapı çalışmaları yapılması durumunda gerekli izinlerin verilmesi kaydıyla Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına iade edilmesi/devredilmesi, Yönetim Kurulunun 30.10.2020 tarih ve 160 sayılı kararı ile uygun görülerek Genel Kurula sunulmasına karar verilmiştir.

Sonuç Olarak; Mülkiyeti Genel Müdürlüğümüze ait Milas İlçesi, Kemikler Mahallesi, 115 ada 7 parsel numaralı Arsa niteliğindeki, 1.500,66 m² yüzölçümlü, üzerinde su kuyusu, pompa istasyonu ve santral binası bulunan taşınmazın, ileriki yıllarda içme ve kullanma suyu amacıyla sondaj kuyusu açılması veya altyapı çalışmaları yapılması durumunda gerekli izinlerin verilmesi kaydıyla 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 45'inci maddesinin üçüncü fıkrası ve 2560 sayılı Kanunun 6'ncı maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına iade edilmesi/devredilmesi Genel Kurulun 12.11.2020 Perşembe günü yaptığı Kasım ayı olağan toplantısında **OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLMİŞTİR.**

Genel Kurul Başkanı Dr. Osman GÜRÜN Büyükşehir Belediye Başkanı	Can CANBEY Kâtip Üye	İlknur ÜLKÜM SEFEROĞLU Kâtip Üye